



Marzec 2014 | Nr 1 (72)

W kręgu ciepła

Aktualne informacje dla naszych klientów i współpracowników

••••• Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Konin Sp. z o. o. •••••



w numerze:

o firmie



Dbajmy o aktualizację
danych w umowach

Oferta usług
MPEC-KONIN

aktualności



Plany remontowe na rok 2014
Stacja Meteo

sprawy pracownicze



Nadszedł czas emerytury
Nasi jubileaci

Szanowni Państwo

Mamy przyjemność oddać do Państwa rąk pierwsze w tym roku wydanie informatora dla naszych odbiorców ciepła oraz współpracowników. Chcemy za tym pośrednictwem informować o różnych wydarzeniach w firmie, planowanych działaniach i sprawach związanych z energetyką ciepłą.

W tym numerze przedstawiamy Państwu zadania inwestycyjne i remontowe, które MPEC-KONIN Sp. z o.o. zaplanował do realizacji w roku 2014. Dbałość o dobry stan techniczny, sprawność i niezawodność konińskiego systemu ciepłowniczego jest dla Spółki priorytetem.

MPEC-KONIN Sp. z o.o. śledzi nowoczesne technologie, przekładające się na poprawę jakości usług ciepłowniczych. Firma posiada od niedawna jedną z najnowszych stacji meteorologicznych, z której dane

wykorzystywane są do regulacji parametrów nośnika grzewczego w sieci ciepłowniczej.

Chcielibyśmy zwrócić Państwa uwagę na konieczność aktualizacji danych w umowach sprzedaży ciepła. Jest to niezbędne, aby komunikacja z naszymi odbiorcami odbywała się bez zbędnych zakłóceń. Przypominamy również zasady rozwiązywania i przepisywania umów w przypadku zmiany właściciela obiektu.

Na emeryturę przechodzi nasz długoletni pracownik, zasłużony działacz związkowy Pan Roman Kubiak, o którym artykuł został zamieszczony w naszych „sprawach pracowniczych”.

Zapraszam do lektury
Prezes Zarządu

Stanisław Jarecki
Stanisław Jarecki

o firmie



Dbajmy o aktualizację danych w umowach

Aktualizacje danych teleadresowych odbiorcy, zmiana właściciela obiektu

MPEC-KONIN ma ze wszystkimi Odbiorcami ciepła zawarte umowy sprzedaży ciepła, w których uregulowano zasady wzajemnej współpracy oraz prawa i obowiązki stron umowy. Aby realizacja umowy, a zwłaszcza komunikacja z Odbiorcami odbywała się bez zakłóceń, ważna jest dbałość o aktualne dane w umowach. MPEC-KONIN uprzejmie przypomina Państwu o konieczności informowania firmy o wszelkich zmianach dotyczących określenia strony umowy, adresu odbiorcy oraz adresu do korespondencji. Aktualność danych w umowach pozwala uniknąć problemów z terminowym i skutecznym otrzymaniem informacji od firmy tj: pism, faktur, czy też informacji o ewentualnych przerwach w dostawie ciepła.

Również w przypadku zmiany właściciela obiektu podłączonego do sieci istotne jest szybkie poinformowanie o tym fakcie MPEC-KONIN. Sprzedający obiekt we własnym interesie powinien dopełnić formalności związanych z rozwiązaniem umowy.

Możliwe są tu dwie sytuacje:

Pierwsza ma miejsce wtedy, gdy nowy właściciel obiektu będzie korzystał z ciepła z miejskiej sieci ciepłowniczej. Jest to

sytuacja najbardziej korzystna dla każdej ze stron, ponieważ poprzedniego właściciela nie obowiązuje okres wypowiedzenia. W celu dopełnienia formalności sprzedający oraz kupujący obiekt powinien zgłosić się do naszego Biura Obsługi Klienta. Poprzedni odbiorca wypowiada umowę, a nowy właściciel obiektu wnioskuje o jej zawarcie. Sprzedający oraz nabywca określają datę przepisania umowy. Na ten dzień MPEC odczytuje stan wskazań licznika ciepła i dokonuje końcowego rozliczenia.

Druga z możliwych sytuacji ma miejsce wtedy, gdy następny właściciel nie zamierza korzystać z ciepła z miejskiej sieci ciepłowniczej lub przykładowo remontuje obiekt i planuje zawrzeć umowę w późniejszym terminie. W takiej sytuacji osoba sprzedająca obiekt, będąca stroną umowy wypowiada umowę sprzedaży ciepła. Jednak obowiązuje ją (zapisany w umowie) 6-miesięczny okres wypowiedzenia. W tym okresie pobierane są opłaty stałe: opłata za moc zamówioną oraz stała opłata za przesył. Po rozwiązaniu umowy następuje trwałe odłączenie obiektu od sieci. W tym przypadku, gdy kolejny właściciel zawnioskuje o ponowne podłączenie obiektu, będzie musiał ponieść koszty związane z ponownym podłączeniem.

Aby przepisanie umowy lub jej rozwiązanie nastąpiło bezproblemowo, proponujemy skontaktować się z firmą i uzyskać niezbędne informacje już na etapie planowania sprzedaży/zakupu obiektu. Wszelkie sprawy związane z aktualizacją oraz przepisywaniem umów prowadzi Biuro Obsługi Klienta na Al.1 Maja 3 A, tel. (63) 24-97- 442, 441, 444.

A.Ż.

Oferta usług

MPEC-KONIN

MPEC-KONIN oprócz usługi dystrybucji ciepła z miejskiej sieci ciepłowniczej świadczy dla swoich klientów również kompleksowe usługi związane z ciepłownictwem. Najważniejsze elementy oferty to: wykonawstwo nowoczesnych węzłów ciepłowniczych oraz instalacji wewnętrznych centralnego ogrzewania. Firma zajmuje się również modernizacją i remontami węzłów, wykonuje projekty i analizy techniczno-ekonomiczne

z branży ciepłowniczej. Prowadzi również usługi konserwacji i serwisu urządzeń oraz instalacji grzewczych.

Atutem firmy jest 38-letnie doświadczenie w branży, co przekłada się na fachowość personelu oraz dobrze wyposażone nowoczesne zaplecze techniczne.

Oferowane przez MPEC-KONIN węzły ciepłownicze nie stwarzają zagrożeń eksploatacyjnego i zapewniają niezawodność i bezpieczeństwo użytkownika. Swą estetyką i gabarytami są porównywalne z 2 – funkcyjnymi kotłami gazowymi, przewyższając je niejednokrotnie swoimi parametrami użytkowymi.

Wykonywane przez nas węzły ciepłownicze wyposażone są w:

- wysokowydajne płytowe, lutowane wymienniki ciepła,

- dla potrzeb ciepłej wody użytkowej w automatykę bezpośredniego działania i pompę cyrkulacyjną oraz zasobnik ciepłej wody,



Węzeł kompaktowy w szafce o wymiarach 0,9×1×0,45 m

- dla potrzeb centralnego ogrzewania wyposażony w automatykę pokojową, która umożliwia programowanie temperatury wewnętrznej budynku w cyklu 7 dni tygodnia. Pozwala to Odbiorcom wpływać na zużycie energii cieplnej a tym samym na wysokość opłat oraz zwiększa komfort cieplny w pomieszczeniach,
- magnetyzer montowany na przewodzie wody wodociągowej – chroni instalację i wymienniki przed zjawiskiem powstawania kamienia kotłowego („zarastanie rur”),
- pompę obiegową centralnego ogrzewania z elektroniczną regulacją prędkości obrotowej.

Węzeł jest wykonany na płycie montażowej i może być dodatkowo wyposażony w szafkę o wymiarach 0,9×1×0,45 m.

Możliwe jest ponad standardowe doposażenie węzła na indywidualne zamówienie klienta. Na produkowane przez nas węzły udzielamy 2 letniej gwarancji.

Warto już teraz sprawdzić stan swojego wystużonego węzła i rozważyć wymianę na nowoczesny o wyższej sprawności, gwarantujący komfort i niezawodność węzła kompaktowego.

Zapraszamy do naszego Biura Obsługi Klienta przy Al.1 Maja 3 A (tel. 63 24-97-442, 441, 444), gdzie można uzyskać więcej informacji na temat naszej oferty. Dla zainteresowanych naszymi usługami możliwa jest również konsultacja z doradcą technicznym na miejscu u klienta.

Zapraszamy do współpracy.

A.Ż.

aktualności



Plany remontowe na rok 2014

Modernizacja sieci ciepłowniczej to podstawowe działanie poprawiające funkcjonowanie urządzeń ciepłowniczych, zapobiegające powstawaniu awarii oraz zmniejszające straty ciepła sieci ciepłowniczej.

W tym roku MPEC-KONIN Sp z o.o. zaplanował wykonanie wymiany wyeksploatowanych kanałowych sieci ciepłowniczych na nowoczesne sieci preizolowane, o niskim współczynniku strat ciepła w rejonie:

- ul. Leśnej 33 – 59 na osiedlu Niestusz,
- ul. Południowej 1 – 5 na osiedlu Glinka,
- ul. Nadwarciańskiej 1 na osiedlu Glinka,
- ul. Sosnowej 4, 6, 8, 12,
- ul. Wyszńskiego 3.

W ramach poprawy pracy istniejącego układu technologicznego zaplanowano budowę nowych sieci preizolowanych na odcinkach:

- ul. Jędrzejewskiego 36 i 38,
 - ul. Poznańskiej 65,67,116,118 (przejście pod ul. Poznańską),
 - ul. Nadrzecznej i Marii Dąbrowskiej,
- oraz wymianę pomp obiegowych c.o. na elektroniczne pompy energooszczędne w węzłach ciepłowniczych.

Dla zapewnienia ciągłości i pewności dostaw ciepła oraz polepszenia jakości świadczonych usług Spółka zaplanowała wykonanie modernizacji węzłów ciepłych w budynkach przy ulicy Kwiatkowskiego 4, Chopina 7, Karłowicza 5, Spółdzielców 69 i Przemysłowej 7.

Kontynuowana będzie także rozbudowa systemu telemetrii węzłów i komór ciepłowniczych oraz modernizacja systemu automatycznego odczytu ciepłomierzy.

Ponadto prowadzone będą prace przygotowawcze dla zadań inwestycyjnych przewidywanych do realizacji w latach następnych, w tym m.in. opracowanie koncepcji przebudowy systemu ciepłowniczego miasta Konina.

Podobnie jak w latach ubiegłych wykonywane będą nowe podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej.

J.M.

Stacja meteo

W grudniu 2013 MPEC-KONIN uruchomił na potrzeby firmy bardzo nowoczesną, automatyczną stację meteorologiczną. Urządzenie zainstalowano w siedzibie Działu Eksploatacji na ul. Kottowej. Stacja nie posiada możliwości prognozowania, służy natomiast do podglądu bieżących parametrów pogody. Wykorzystywana jest m.in. do regulacji temperatury czynnika grzewczego w systemie ciepłowniczym miasta Konina.

Stacja meteo zbudowana jest w oparciu o nowoczesne elektroniczne mierniki o wysokiej niezawodności i dobrych parametrach metrologicznych.

W skład stacji wchodzi: termohigrometr (element mierzący temperaturę i wilgotność), barometr, wiatromierz, miernik opadu deszczu, piranometr (element mierzący natężenie promieniowania słonecznego) z fotodiodą krzemową. Urządzenie wyposażone jest również w koncentrator elektroniczny, komputer PC pełniący funkcję kontrolera stacji i serwera oraz programy obsługujące komunikację z czujnikami oraz wizualizację dla użytkownika.

W stacji meteo mierzone bezpośrednio bądź wyliczane są między innymi następujące parametry:

- temperatura powietrza – mierzona bezpośrednio przy pomocy termohigrometru,

- ciśnienie atmosferyczne – mierzona bezpośrednio przy pomocy barometru,
- temperatura odczuwalna – temperatura odczuwana przez człowieka przy określonej temperaturze otoczenia w obecności wiatru,
- prędkość wiatru – mierzona bezpośrednio przy pomocy wiatromierza,



Termohigrometr zewnętrzny z klatką meteorolog

- prędkość wiatru w porywie – określana jako maksymalna, na przestrzeni ostatnich 10 minut, wartość prędkości chwilowej wiatru,
- kierunek wiatru – mierzony bezpośrednio przy pomocy wiatromierza,
- promieniowanie słoneczne – mierzona bezpośrednio przy pomocy piranometru,
- usłonecznienie – jest to czas, w którym moc promieniowania słonecznego była większa niż 120 W/m²,
- opad atmosferyczny – mierzony przy pomocy deszczomierza, rozdzielczość pomiaru wynosi 0,1 mm.

R.K.

sprawy pracownicze



Nadszedł czas emerytury

W marcu tego roku na zasłużoną emeryturę odchodzi dłu-goletni pracownik MPEC-u Roman Kubiak, który w przedsię-wzięciu przepracował, na różnych stanowiskach, 41 lat. Obok pracy zawodowej, w 1982 roku zajął się również aktywnie dzia-łalnością związkową. Był jednym z założycieli Związku Zawo-dowego Pracowników WPECiG – Konin, członkiem Rady Krajowej Związku Zawodowego Pracowników Przedsiębiorstw Energetyki Ciepłej, wieloletnim Przewodniczącym i Wiceprzewodniczą-cym organizacji zakładowej. Do czasu przejścia na emeryturę pełnił również funkcję członka Zarządu Głównego Krajowego Związku Zawodowego Ciepłowników.

Na zakończenie jego pracy zawodowej, 3 marca odbyło się spotkanie Zarządu i kierownictwa Spółki oraz Zarządu KZZC Zakładowej Organizacji Związkowej w Koninie. W spotkaniu uczestniczył również Przewodniczący Krajowego Związku Za-wodowego Ciepłowników Lech Hemmerling. Były kwiaty, listy gratulacyjne, życzenia zdrowia oraz celebrowania życia i rozwi-niania swoich pasji na emeryturze.

Od wielu lat największą pasją naszego „młodego” emeryta jest muzyka, a w szczególności rock and roll. Jego wiedza na temat tego gatunku muzyki jest imponująca. Dlatego też od wielu lat dzieli się swoją pasją ze słuchaczami jednej z lokal-



Spotkanie z odchodzącym na emeryturę Romanem Kubiakiem.

nych konińskich rozgłośni radiowych. Przygoda z ra-diem trwa do dnia dzisiej-szego. Jego program na antenie Radia Konin, gdzie prezentuje muzykę ze swojej bogatej płytoteki przyciąga każdej niedzieli wielu wiernych radiostuchaczy.

Wszyscy koledzy i koleżanki z pracy dotychczas się do życzeń. Życzymy dużo zdrowia, wszystkiego dobrego, abyś tak jak do tej pory zarażał ludzi swoim optymistycznym podejściem do życia, kontynuował swoją przygodę z muzyką i radiem, na które teraz będziesz miał dużo więcej czasu. Życzymy emerytury w rytmie rock and rolla!

M.K.

sprawy pracownicze

↓ Jubileusze W I kwartale 2014 tego roku jubileusz pracy zawodowej obchodzą:



Stanisław Szczepański

pracuje w Dziale Wykonawstwa na stanowisku Monter – Spawacz – Kierowca - Brygadzysta
45 lat pracy



Jerzy Fidera

pracuje w Dziale Gospodarki Materiałowej na stanowisku Specjalista ds. Magazynowych – Magazynier
30 lat pracy



Leszek Frątczak

pracuje w Dziale Eksploatacji na stanowisku Kierowca Monter
35 lat pracy



Ryszard Czmił

pracuje w Dziale Eksploatacji na stanowisku Obchodowy Monter
35 lat pracy

Życzymy naszym jubilatam sukcesów w pracy zawodowej oraz pomyślności w życiu osobistym

Ogrzej się w kręgu naszego ciepła

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Konin Sp. z o. o.

ul. Gajowa 1, 62-510 Konin, tel.: (63) 249-73-00, fax: (63) 249-73-29, sekretariat@mpec.konin.pl, www.mpec.konin.pl